

**STEČAJNA UPRAVITELJICA  
ANTONIA LJUBENKO**

Ulica Bože Gumpca 53A, Pula  
mob: + 385 98 97 76 843  
e-mail: [antonia.ljubenko@korotaj.com](mailto:antonia.ljubenko@korotaj.com)

---

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Dršćevka 1  
Pazin**

**Na broj:** St-323/2024

**Stečajni dužnik:** AVDIĆ d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge u stečaju, Poreč - Parenzo (Grad Poreč - Parenzo), Partizanska 4/1, OIB: 30001211441, zastupano po stečajnoj upraviteljici Antoniji Ljubenko, Pula, Ulica Bože Gumpca 53A, OIB: 38955759387

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG  
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

---

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.10.2025. DO 19.01.2026.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. St-323/2024 od 13. siječnja 2025.g. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom AVDIĆ d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge u stečaju, Poreč - Parenzo (Grad Poreč - Parenzo), Partizanska 4/1 te je za stečajnog upravitelja imenovana Antonia Ljubenko, Pula, Ulica Bože Gumpca 53A, OIB: 38955759387. Naslovni sud je navedenim rješenjem pozvao vjerovnike da prijave svoje tražbine, a razlučne i izlučne vjerovnike da dostave obavijesti o postojanju svojih prava, te je pozvao dužnike stečajnog dužnika da bez odgode ispune svoje obveze i zakazao ispitno i izvještajno ročište.

Dana 07. travnja 2025. godine održano je ispitno i izvještajno ročište pred Trgovačkim sudom u Pazinu te je istog dana doneseno Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama. Na predmetnom izvještajnom ročištu, skupština vjerovnika je donijela sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Utvrđuje se da nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.
3. Odobravaju se sve do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
4. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da pristupi unovčenju osobnog motornog vozila marka VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI COMFORTLINE neposrednom pogodbom uz prethodno prikupljanje pisanih ponuda za kupnju vozila oglašavanjem prodaje na Internet stranici web.stečaj, pri čemu u prvom krugu prodaje početna prodajna cijena iznosi 2.000,00 EUR, a u svakom daljnjem krugu prodaje umanjuje se početna prodajna cijena za 20%.
5. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da pristupi unovčenju osobnog motornog vozila marke IVECO DAILY 35C13, godina proizvodnje 2002 neposrednom pogodbom uz prethodno prikupljanje pisanih ponuda za kupnju vozila oglašavanjem prodaje na Internet stranici web.stečaj, pri čemu u prvom krugu prodaje početna

prodajna cijena iznosi 1.000,00 EUR, a u svakom daljnjem krugu prodaje umanjuje se početna prodajna cijena za 20%.

Stečajna upraviteljica je sukladno dobivenim ovlaštenjima objavila ukupno 3 oglasa o prodaji oba navedena vozila te 5 oglasa za prodaju vozila marke VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI COMFORTLINE.

Vozilo marke IVECO DAILY 35C13 je prodano kroz treći objavljeni oglas za prodaju g. Dinku Perkoviću te je isti platio puni iznos kupoprodajne cijene za vozilo na račun društva i preuzeo vozilo.

Nadalje, za vozilo marke VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI COMFORTLINE je objavljeno ukupno pet oglasa za prodaju međutim nije pristigla niti jedna ponuda.

Dana 4.12.2026. održana je skupština vjerovnika te su donijete sljedeće odluke:

1. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
2. Vozilo M1, VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI COMFORTLINE, godina proizvodnje: 2001, registarska oznaka: PU2649D, broj šasije: WVWZZZ3BZ2P172123 će se predati ponuditelju za iznos od 250,00 eura nakon čega će stečajna upraviteljica predložiti brisanje istog iz registra vozila.
3. Po unovčenju vozila iz točke 2. ove odluke stečajna upraviteljica će predložiti zaključenje stečajnog postupka, a isti će se nastaviti ukoliko bude prihvaćen tužbeni zahtjev u postupku koji se vodi radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika.

Nadalje, provjerom predmetnog preostalog vozila, prije predaje istog ponuditelju, stečajna upraviteljica je dana 13. siječnja 2026. godine utvrdila kako se predmetno vozilo više ne nalazi dotadašnjoj lokaciji u Buićima, Poreč te da nije u mogućnosti locirati vozilo. Zbog naprijed navedenog stečajna upraviteljica je uputila prijedlog za raspisivanje potrage za vozilom Ministarstvu unutarnjih poslova, Policijskoj upravi Istarskoj. Stečajna upraviteljica će obavijestiti skupštinu vjerovnika po zaprimanju bilo kakve obavijesti od strane Policijske uprave Istarske i navedenom vozilu.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu čini pokretnina i to vozilo:

- M1, marka VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI COMFORTLINE, godina proizvodnje 2001., broj šasije WVWZZZ3BZ2P172123, reg. oznaka: PU2649D, a koje se trenutno ne može locirati te je podnesen prijedlog za raspisivanje potrage za vozilom.

U ovom trenutku, stanje računa stečajnog dužnika iznosi: 0,00 eura, s obzirom na to da je naplaćena naknada za platni promet u iznosu od 14,16 eura, naknada za prisilnu naplatu temeljem zakona o provedbi ovrhe, IKP-824/25 u iznosu od 132,72 EUR te je za Državni proračun Republike Hrvatske, OS Poreč, IKP-824/25 s računa stečajnog dužnika skinuto 14,54 eura.

Pregled prometa po računu nalazi se u prilogu ovog izvješća.

U odnosu na nekretninu označenu kao k.č.br. 2606/3, k.o. Sveti Ivan, koje je dužnik bio vlasnik do dana 29.10.2024.godine, a koja je tada prenesena u vlasništvo g. Ermina Avdića (sina osnivača i prijašnjeg zakonskog zastupnika dužnika) navodi se kako slijedi. Pokrenuti su sudski

postupci od strane stečajnih vjerovnika radi pobijanja pravnih radnji dužnika pod poslovnim brojem P-231/2025, gdje je tužiteljica gđa. Ružica Brunović te pod poslovnim brojem P-208/2025 gdje je tužitelj društvo MILD BUILD j.d.o.o., u oba navedena postupka je stečajni dužnik naveden kao jedan od tuženika, međutim stečajna upraviteljica smatra kako stečajni dužnik ne može biti pasivno legitimiran u parnici radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika, već samo aktivno legitimiran. Stoga je stečajna upraviteljica u oba postupka uputila podnesak kojim isto i navodi te predlaže sudu odbaciti tužbu u odnosu na stečajnog dužnika. Naime, u parnici pokrenutoj tužbom stečajnih vjerovnika pasivno je legitimirana osoba prema kojoj je pobijana radnja poduzeta (čl. 212. st. 3. SZ-a) te, podredno, njezini univerzalni (čl. 214. st. 1. SZ-a) i, pod određenim pretpostavkama, singularni sljednici.

1. Dospjeli nepodmireni troškovi do 19. siječnja 2026.:

Vrsta	iznos	Mjeseci/kom.	Ukupno
Troškovi knjigovodstva	100,00 eur	12	1.200,00 eur
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal)	20,00 eur	1	20,00 eur
Bankarski troškovi			44,00 eur
<b>UKUPNO:</b>			<b>1.264,00 eur</b>

2. U skladu sa čl.89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	Mjesečno (EUR)	mjeseci/kom	Ukupno (EUR)
Troškovi računovodstva	100,00	6	600,00
Bankarski troškovi	8,50	6	44,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	20,00	6	120,00
Putni trošak stečajnog upravitelja PU – Pazin - PU	61,60	2	123,20
<b>UKUPNO:</b>			<b>887,20</b>

**SVEUKUPNO (1 + 2) = 2.151,20 EUR**

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NARODNOM RAZDOBLJU – OD 19.01.2026. DO 19.04.2026.**

S obzirom na navedeno, u sljedećem razdoblju:

Stečajna upraviteljica će u daljnjem tijeku postupka provoditi radnje u skladu s odlukama suda, skupštine vjerovnika i odredbama Stečajnog zakona.

**Stečajna upraviteljica**  
Antonia Ljubenko

U Puli, 19. siječnja 2026.g